

Takausvakuus auttaa kovassa kilpailussa hyvistä vuokralaisista

Vuokra-asuntojen määrä on kasvanut ja kilpailu kiristynyt. Takausvakuus tarjoaa vuokralaiselle vaihtoehdon rahavakuuden maksamiselle. Se helpottaa asunnon vuokraamista nyt kun myös vakuuksien suuruudella kilpaillaan.

Lisäksi Takausvakuus saattaa auttaa vuokralaista aloittamaan vuokrasopimuksen jo hieman aiemmin, koska vuokralaisen ei tarvitse ensin odottaa vakuuden takaisin saamista edellisen asunnon omistajalta.

Takausvakuus Oy on Vuokraturva-yhtiöiden kokonaan omistama yritys, jolta vuokralainen voi ostaa enintään viiden vuoden omavelkaisen takauksen sopimusvakuutta vastaavalle summalle. Viiden vuoden kuluttua vuokralaisen on tarvittaessa mahdollista ostaa uusi Takausvakuus, jos vuokrasuhde edelleen jatkuu.

Vuokralainen maksaa takauksesta etukäteen kertamaksun, joka on 18 % takauksen suuruudesta. Kuukausittaisia maksuja tai piilokuluja ei vuokralaiselle tule. Vuokranantajalle Takausvakuudesta ei tule missään vaiheessa mitään kuluja. Vuokranantajan ei myöskään tarvitse säilyttää tai palauttaa vakuutta, kun Takausvakuus on käytössä.



Takausvakuus Oy